UT PARQUES BARRANQUILLA 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3	PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III	Apertura ☒	Cierre ☐
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR			08/05/24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jose pedrozo Tamacho

Tenencia: Propietario ✓ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario Jose Pedrozo Tamacho

Dirección Cra 12A # 9-123 Ap 2 Teléfono 3145328249

Long. del frente (mts) 5.90 mts Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	celular
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál? ____	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál? ____	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☒ NO ☐

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ☒ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	Si Observaciones	Si Observaciones	No Observaciones	☐ Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	Si Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	Si	Si	No	☐ hay cielo raso	Si	Si	Si	☐
Hundimientos	Si	No	No	☐	No	No	Si	☐
Desplazamientos	No	No	No	☐	No	No	Si	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

José Manuel Pedrozo — Jose Pedrozo — 72223057

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

UT PARQUES BEDEDICO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: con cerramiento en estructura metalica, Pintura en buen estado, rieles presentan oxidación, piso en granito y baldosa, baldosa presenta fisuras, muro en pintura con desgaste presenta humedad Interior: muros en obra blanca presenta humedad en cimentación, piso en enchape con fisura y hundimiento cocina: con enchape en piso y pared, presenta fisura y hundimiento, cielo raso en icopor presenta fisuras! puerta y ventana principal en madera en buen estado, no es posible revisión de la cubierta por existencia de cielo raso. Baño: piso y pared en enchape en buen estado, cubierta con estructura en madera teja fibro cemento en buen estado.	

José Manuel pedrozo. — Firma responsable unidad social

Jose pedro20 — Nombre

72223057 — C.C o Nit

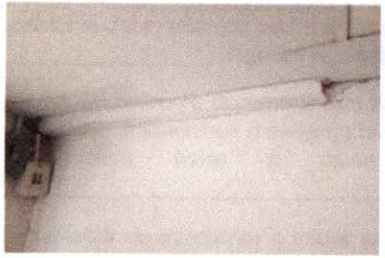
L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después

UT PARQUES MEDELLÍN 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

José Manuel Pedroza C.

Firma responsable unidad social

Nombre Jose Pedroza

C.C o Nit 7523057

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.